

## WYKAZ

### nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 4 pkt 9 w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 t.j.) Starosta Ostrowski reprezentujący Skarb Państwa, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia .

Lp	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia / ha /	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie	Cena nieruchomości / zł /	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 u.g.n.
1.	OS1M/ 00068875/7	334/2	0,1020	Obręb nr 0029 Prosienica	Działka posiada kształt nieregularny. Brak budynków, budowli i nasadzeń. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia. Dojazd do działki bezpośredni z drogi serwisowej.	Działka położona jest na terenie dróg ekspresowych - KDS	34.578,00 plus VAT	Zbycie w drodze przetargu ustnego ograniczonego - art. 40 ust. 2a u.g.n.	Do 22 kwietnia 2020r.
2.	OS1M/ 00051781/9	2400	0,1070	Obręb nr 0001 Brok	Działka ma kształt zbliżony do trapezu, posiada dostęp do drogi publicznej i położona jest w obszarze terenów zurbanizowanych. Infrastruktura techniczna, która jest dostępna dla nieruchomości to: energia elektryczna i wodociąg.	Brak m.p.z.p. Według studium dany teren przezznaczony jest pod strefę funkcji turystycznych – UT	Wartość rynkowa prawa własności – 40.960,00 Wartość rynkowa prawa użytkownika wieczystego – 24.930,00	Tryb bezprzetargowy – zbycie na rzecz użytkownika wieczystego – art. 37 ust. 2 pkt 5 u.g.n.	Do 22 kwietnia 2020r.

Niniejszy wykaz wywiesza się w dniu 9 marca 2020 roku na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. 3 Maja 51, na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej: [www.powiatostrowmaz.pl](http://www.powiatostrowmaz.pl), [www.bip.powiatostrowmaz.pl](http://www.bip.powiatostrowmaz.pl).

STAROSTA  
Zbigniew Chrupek